



Gemeinde Margetshöchheim

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES MARGETSHÖCHHEIM

Sitzungsdatum:	Montag, 18.05.2026
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	20:47 Uhr
Ort:	im kleinen Sitzungssaal (2. OG)

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|---|--|--------------|
| 1 | Vereidigung einer Gemeinderätin | HA/402/2026 |
| 2 | Feuerwehr - Jahresbericht des Kommandanten | HA/403/2026 |
| 3 | BV 2026/6M - Antrag auf Abweichung, FINr. 5/2, Dorfstraße 12 | BV/966/2026 |
| 4 | Pumptrack - Entscheidung über die Bereitstellung von Haushaltsmitteln | BGM/615/2026 |
| 5 | Personalangelegenheit - Leistungsorientierte Bezahlung; Festsetzung des Messbetragsbeiwert | HA/404/2026 |
| 6 | Informationen und Termine | HA/412/2026 |

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Götz, Lukas

Mitglieder des Gemeinderates

Brohm, Maria

Haupt, Simon 2. BGM.

Haupt-Kreutzer, Christine 3. BGM.

Heinrich, Anette

Herbert, Stefan

Hilgenberg, Bianca

Hogen, Beate

Hüller, Markus, Dr.

Jungbauer, Sven

Lanik, Sabine

Oppmann, Thomas

Scheumann, Bernd

Schmaus, Torsten

Wassermann, Beate

Winkler, Andreas

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Kircher, Daniela

1. Bürgermeister Lukas Götz eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Gemeinderates Margetshöchheim, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Margetshöchheim fest.

Zu Tagesordnung und Ladung wurden keine Einwände erhoben. Die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung wurde genehmigt.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Vereidigung einer Gemeinderätin

Die Gemeinderätin Frau Lanik legte den Amtseid gem. Art. 31 Abs. 4 GO ab und wurde im Gremium willkommen geheißen.

zur Kenntnis genommen

TOP 2 Feuerwehr - Jahresbericht des Kommandanten

Bürgermeister Lukas Götz erläuterte den Hintergrund hinsichtlich des Jahresberichtes des Kommandanten und übergab anschließend das Wort an den Kommandanten Matthias Kreiner. Dieser berichtete, dass 179 Einsätze, hiervon 131 HVO-Einsätze, im Berichtszeitraum abzuarbeiten waren.

Er berichtete, dass nach einem Brandereignis in der Brunostraße Probleme mit der Drehleiter bekannt wurden. Hierauf verwies er ausdrücklich.

Weiter führte er über die Angelegenheiten der Wehr, insbesondere Ausbildung, Übungen sowie Einsätze aus.

Im Rahmen der Rückfragen aus dem Gremium wurde nach der Team Bayern Rettungsapp gefragt, inwiefern diese bereits genutzt wird. Hierzu wurde mitgeteilt, dass vereinzelte Mitglieder bereits dort registriert sind. Der Gemeinderat bat, Werbung für die Öffentlichkeit zu machen.

zur Kenntnis genommen

TOP 3 BV 2026/6M - Antrag auf Abweichung, FINr. 5/2, Dorfstraße 12

Seitens des Bauherren wird die Abweichung hinsichtlich der Ausrichtung der Fenster beantragt. In der Nordansicht sollen drei unterteilte Fensterelemente zusammengeführt werden. Hierdurch ergibt sich eine liegende Form.

Durch die Unterteilung der Fensterelemente ist eine optische stehende Form gewahrt. In vergleichbaren Fällen wurde bereits in der Vergangenheit eine Abweichung erteilt.

Beschluss:

Dem Antrag auf Abweichung BV 2026/6M wird zugestimmt.

einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 0 Befangen 0

TOP 4 Pumptrack - Entscheidung über die Bereitstellung von Haushaltsmitteln

Im Rahmen des Kinder- und Jugendforum im Oktober wurde von den Jugendlichen die Konzeptidee zur Schaffung einer Pumptrack vorgebracht. Im Ausschuss Soziales, Kultur und Sport wurde das weitere Vorgehen besprochen, ein Vergleichsobjekt (Gemeinde Helmstadt) begutachtet, Kontakt zur bauausführenden Firma aufgenommen und über die Finanzierung gesprochen.

Im Rahmen des Regionalbudgets hatte der vormalige Jugendbeauftragte der Gemeinde einen Antrag auf Förderung gestellt, der im März positiv beschieden wurde. Aus der letzten Sitzung des vormaligen Ausschusses Soziales, Kultur und Sport im April resultiert nun folgender Antrag auf Zuschuss von finanziellen Mitteln aus dem Gemeindehaushalt für die Realisierung eines Mountainbike Pumptracks.

Unter einem Mountainbike-Pumptrack versteht man einen Rundkurs mit Wellen und Kurven, auf dem man ohne zu treten durch Gewichtsverlagerung („Pumpen“) Geschwindigkeit aufbaut.

Ein entsprechender Antrag im Rahmen des Regionalbudgets bei der ILE Main-Wein-Garten für das Jahr 2026 wurde bereits gestellt und genehmigt. Der aktuelle Zuschuss beläuft sich auf rund 4.800 € im Rahmen des Regionalbudgets 2026. Weitere Spenden werden in Form eines „Fundraising“-Aufrufs bei örtlichen Banken akquiriert.

Für die Errichtung des Mountainbike Pumptracks sind diverse Arbeiten und Vorleistungen notwendig. Darunter auch Bauleistungen im Bereich Erd- und Tiefbau. Die Kostenschätzung liegt den Gemeinderäten vor.

Es wird daher um finanziellen Ausgleich des Restbetrags bzw. Zuschuss der Gemeinde zum Vorhaben gebeten.

Das Vorhaben soll auf der gemeindlichen Fläche mit der Flur Nr. 6556 umgesetzt werden. Dieses befindet sich in der Wasserschutzzone IIIa. Vorabfragen beim Landratsamt Würzburg, Fachbereich Wasserrecht, sind bereits erfolgt. Ebenso beim Betreiber der dort liegenden Ferngasleitung. Die Stellungnahmen liegen den Gemeinderäten vor.

Die Errichtung des Tracks wäre nur im mittleren Drittel des Flurstücks möglich, da Aufschüttungen im Bereich des Schutzstreifens der Ferngasleitung nur mit Ausnahmen möglich sind. Für den Bau der Anlage im Bereich der Wasserschutzzone wäre eine Befreiung von den Festsetzungen der Wasserschutzgebietsverordnung zu beantragen.

Bürgermeister Götz erläuterte die Hintergründe der bisherigen Vorgehensweise, insbesondere, dass es sich hierbei um eine Initiative aus dem Jugendforum handelt, welche bereits in der vergangenen Legislatur im Ausschuss SoKuSport behandelt wurde. Aus dem Gremium wurde mitgeteilt, dass konkretere Kosten gewünscht werden und eine weitere Alternative hinsichtlich der Planung und der Planungskosten in Betracht gezogen werden soll.

Hierbei wurde aus dem Gremium gebeten, die Thematik des Workshops zu hinterfragen und Alternativplaner zu kontaktieren. Aufgrund dessen erging folgender

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt zu, dass die Vorplanung bzw. Planungskosten zur Verfügung gestellt werden. Weitere Kosten darüber hinaus nicht.

einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 0 Befangen 0

TOP 5	Personalangelegenheit - Leistungsorientierte Bezahlung; Festsetzung des Messbetragsbeiwert
--------------	---

Der Hauptausschuss des KAV Bayern hat am 21.10.2024 beschlossen, dass der Arbeitgeber das Gesamtvolumen weiterhin bis auf höchstens 4%-Punkte erhöhen darf.

Die Zustimmung wurde jedoch auf alle bis zum 30.04.2026 begrenzt. Das LOB 2025 (01.07.2025 - 30.06.2026) unterliegt nicht mehr vollständig dem Beschluss vom 29.09.2022. Daher ist ein weiterer Beschluss zur freiwilligen Erhöhung des LOB auf 4%-Punkte notwendig.

Der o.g. Beschluss des KAV Bayern ist gegenwärtig bis zum 31.12.2026 befristet. Es wird daher vorgeschlagen, die 4%-Punkte für alle weiteren bis zum 31.12.2026 bereits begonnenen Beurteilungszeiträume anzuwenden.

Beschluss:

Das jährliche LOB wird zum jeweiligen Ende der Befristung des KAV (aktuell 31.12.2026) auf dem vom KAV empfohlenen Höchstsatz angehoben, längstens bis zum 30.04.2032.

einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 0 Befangen 0

TOP 6	Informationen und Termine
--------------	----------------------------------

Termine

- Konst. Gemeinschaftsversammlung: 19.05.2026, 17:00 Uhr
- Konst. Schulverbandsversammlung: 21.05.2026, 17:00 Uhr
- Umweltausschuss: 13.06.2026, 17:00 Uhr
- SoKu-Sport: 09.06.2026, 18:00 Uhr
- Vorbesprechung Fraktionsvorsitzende: 11.06.2026, 18:00 Uhr
- Gemeinderat: 16.06.2026, 19:00 Uhr
- Bauausschuss: 13.06.2026, 18:00 Uhr
- Neujahrsempfang: 06.01.2027
- Festkommers zur 800-Jahr-Feier: 13.03.2027

Information zum Naturdenkmal Pappeln

Es wurde bekanntgegeben, dass das Landratsamt Würzburg die Planung nicht mehr weiterverfolgt.

Information zur Baumentfernung im Gemeindegebiet

Es wurde mitgeteilt, dass aufgrund der baumpflegerischen Untersuchungen zwingender Handlungsbedarf an mehreren Bäumen, zum Teil auch mit einer vollständigen Entnahme, besteht. Abstimmungen mit der unteren Naturschutzbehörde laufen.

Anfragen aus dem Gemeinderat

- Boden Margarethenhalle
Hierbei wurde der aktuelle Sachstand angefragt. Dieser wurde kurz dargelegt, jedoch wird ein neuer Sachstand nachgereicht werden.
- Waldkindergarten
Hier wurde die Frage gestellt, was der aktuelle Sachstand ist. Es wurde geantwortet, dass dies derzeit geprüft und im weiteren Verlauf durch den Gemeinderat entschieden werden soll.
- An der Schule befindet sich eine Garage.
Hierzu wurde nach deren Hintergrund gefragt. Bürgermeister Götz erwiderte, dass es sich hierbei um Fahrradgaragen als auch Unterstellmöglichkeiten für die Mülltonnen handelt.

- Aus dem Gremium wurde nachgefragt, ob der Trampelpfad östlich des Entwässerungsgrabens am Radweg Richtung Erlabrunn freigeschnitten werden könnte. Hierzu wurde erwidert, dass dies nicht im Eigentum der Gemeinde ist und hiervon abgeraten wird.

Bürgerfragestunde

Es wurden keine Fragen während der Bürgerfragestunde gestellt.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Lukas Götz die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Margetshöchheim.

Lukas Götz
1. Bürgermeister

Marcel Holstein
Schriftführer/in