



Gemeinde Margetshöchheim

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES MARGETSHÖCHHEIM

Sitzungsdatum:	Dienstag, 08.07.2025
Beginn:	19:15 Uhr
Ende	21:30 Uhr
Ort:	im kleinen Sitzungssal

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|---|--|-------------|
| 1 | Mainpromenade BA II - Freigabe der Planung | BV/845/2025 |
| 2 | Straßenunterhalt - Gewährleistungsverlängerung durch die Deutsche Glasfaser gegenüber der Gemeinde Margetshöchheim | BV/842/2025 |
| 3 | Informationen und Termine | HA/279/2025 |

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Brohm, Waldemar 1. BGM

Mitglieder des Gemeinderates

Baumeister, Sebastian

Götz, Lukas

Götz, Norbert 2. BGM.

Grosch, Ursula

Haupt, Simon

Haupt-Kreutzer, Christine 3. BGM.

ab TOP 1 - 19:29 Uhr

Herbert, Marco

Herbert, Stefan

Jungbauer, Ottilie

Ritzer, Norbert

Röll, Stephanie

ab TOP 1 - 19:22 Uhr

Scheumann, Bernd

Winkler, Andreas

Gäste

Herr Hoffmann, Herr Standl

zu TOP 1

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Heinrich, Anette

Kircher, Daniela

Raps, Andreas

1. Bürgermeister Waldemar Brohm eröffnet um 19:15 Uhr die Sitzung des Gemeinderates Margetshöchheim, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Margetshöchheim fest.

Zu Tagesordnung und Ladung wurden keine Einwände erhoben. Das Protokoll der letzten Sitzung wurde genehmigt.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Mainpromenade BA II - Freigabe der Planung

Gemäß den Beschlüssen aus April 2025 wurde die damalige Planung überarbeitet. Die nun vorliegende Planung berücksichtigt die entsprechenden Beschlüsse, wurde mit den Trägern öffentlicher Belange als auch dem Fördermittelgeber abgestimmt. Insofern steht nun der Beschluss über die Freigabe der Planung an.

Das Bauvorhaben wurde gemäß der Beschlussfassung April 2025 angepasst. Die einzelnen Nachweise hierfür wurden im Rahmen der Vorstellung durch das Planungsbüro erbracht. Zwischenzeitlich hat eine Abstimmung mit dem Fördermittelgeber, der Regierung von Unterfranken, stattgefunden. Diese sieht das Vorhaben als förderfähig an und wird im Rahmen der Antragstellung die entsprechende Förderhöhe berechnen.

Hinsichtlich des aktuellen Standes der Beschädigung der Bäume, die während des Rückbaus des alten Mainstegs entstanden sind, wurde bekannt gegeben, dass eine Wurzelsanierung und Rückschnitt der Kronen notwendig sind. Ferner wurde mitgeteilt, dass die Lebensdauer der Pappeln durch die Beschädigung wesentlich verkürzt wurde und diese zeitnah auszutauschen sind.

Im Rahmen der Beratung wurde das Für und Wider der vorliegenden Planung dargelegt. Insbesondere wurde hierbei auf die Details der Sitzbänke, der Ausstattung und des Mobiliars eingegangen. Ferner wurde ein möglicher Aufbau für das Margaretenfest dargestellt. Dieser Aufbau ist nicht der finale Aufbau, wie das Fest zu erfolgen hat, sondern eine Möglichkeit, wie das Fest im bisherigen Umfang dargestellt werden könnte. Hierbei wurde nachgewiesen, dass die bisherige Personenzahl, welche das Margaretenfest gleichzeitig besucht hat, auch im Bereich des BA II dargestellt werden kann.

Die Antwort auf die Frage, bis zu welcher Höhe die versenkbaren Versorgungseinheiten wasserdicht sind und wie der Wartungsrythmus ist, wird nachgeliefert. Außerdem wurde angeregt, einen Trinkwasserbrunnen zu errichten. Hierzu wurde ergänzt, dass ein Trinkwasserbrunnen im Überschwemmungsgebiet kritisch zu betrachten sei. Hier muss die Fachexpertise abgewartet werden.

Der Gemeinderat bat, nachfolgende Punkte noch einmal zu besprechen: Der Aufbau des Margaretenfestes soll mit der Festgemeinschaft besprochen werden; die finale Ausrichtung der Bänke.

Es ergingen folgende

Beschlüsse:

1. Gemäß den Einsparungsvorschlägen 1 – 4 der beiliegenden Präsentation wird Asphalt in den vorgezeichneten Flächen wie vorgeschlagen eingebracht.

einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

2. Der vorgeschlagene Brunnen mit einer Größe von ca. 2x1,60 m wird realisiert.

mehrheitlich abgelehnt Ja 7 Nein 7 (Es wird kein Brunnen errichtet werden.)

3. Gemäß der vorliegenden Entwurfsplanung werden zwei Mainterrassen errichtet werden.

mehrheitlich abgelehnt Ja 7 Nein 7

4. Die Mainterrasse Nord (nahe Radweg) entfällt, es wird nur die Mainterrasse Süd (ehemaliger Standort Ludwig-Volk-Steg) errichtet werden.

mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 1

5. Der Gesamtplanung inkl. der vorgenannten Änderungen wird zugestimmt.

mehrheitlich beschlossen Ja 10 Nein 4 Anwesend 0 Befangen 0

TOP 2	Straßenunterhalt - Gewährleistungsverlängerung durch die Deutsche Glasfaser gegenüber der Gemeinde Margetshöchheim
--------------	---

Um das Projekt zwischen der Deutschen Glasfaser und der Gemeinde Margetshöchheim zum Abschluss zu bringen, ohne kleinteilige Nachbesserungs- und Kontrollarbeiten zu begründen, schlägt die Deutsche Glasfaser die Verlängerung der Gewährleistung vor.

Im Detail verzichtet die Deutsche Glasfaser für die Dauer von sieben Jahren auf die Einrede der Verjährung, sodass der Anspruch auf Nachbesserung weiterhin durchgesetzt werden kann. Die gesetzliche Gewährleistungsfrist beträgt fünf Jahre. Beginn der Gewährleistung ist die Fertigstellungsmitteilung, welche noch nicht erfolgt ist.

Ferner verpflichtet sich die Deutsche Glasfaser die im o.g. Zeitraum auftretenden Mängel zu beseitigen.

Seitens Herrn Holstein wurden die Hintergründe der Vereinbarung erläutert, insbesondere der Ist-Zustand der Straßen. Rückfragen des Gemeinderates wurden beantwortet. Es wurde empfohlen, der Vereinbarung zuzustimmen.

Beschluss:

Die Gemeinde Margetshöchheim nimmt das Angebot der Deutschen Glasfaser zur Verlängerung der Gewährleistung wird angenommen.

mehrheitlich beschlossen Ja 13 Nein 1 Anwesend 0 Befangen 0

TOP 3	Informationen und Termine
--------------	----------------------------------

Outdoor-Gym

Der entsprechende Vorschlag liegt anbei. Aufgrund der Haushaltswirksamkeit des Vorschlags wird empfohlen, diesen in die anstehenden Haushaltsberatungen aufzunehmen.

Die Angelegenheit wurde zur Beratung in die Haushaltsvorberatung übertragen.

Termine

26.07.2025, 09:00 Uhr: Umweltausschuss (Rathaus)

29.07.2025, 19:15 Uhr: Gemeinderat (keine Vorbesprechung der Fraktionsvorsitzenden)

09.09.2025, 17:00 Uhr: SoKu-Sport

Die Anfrage, ob in der Nordstraße Rattenköder aufgrund einer Bitte ausgebracht wurden, wurde dahingehend beantwortet, dass der Bauhof hier noch eine Antwort geben muss.

Die Baumprüfung für das Margaretenfest ist abgeschlossen.

Es wurde angefragt, ob Bauzäune für die Kommunalwahl zur Verfügung gestellt werden können, damit jede Partei vom Bauhof Bauzäune ausleihen kann. Es wurde mitgeteilt, dass dies möglich sei. Eine entsprechende Beschlussfassung sei anzustreben.

Pointstraße

Es wurde mitgeteilt, dass in der Pointstraße eine Absenkung bemerkbar ist. Der Bauhof ist bereits entsprechend instruiert, beobachtet diese, die Ursache ist bekannt und kümmert sich um die Lösung.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Waldemar Brohm die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Margetshöchheim.

Waldemar Brohm
1. Bürgermeister

Marcel Holstein
Schriftführer/in